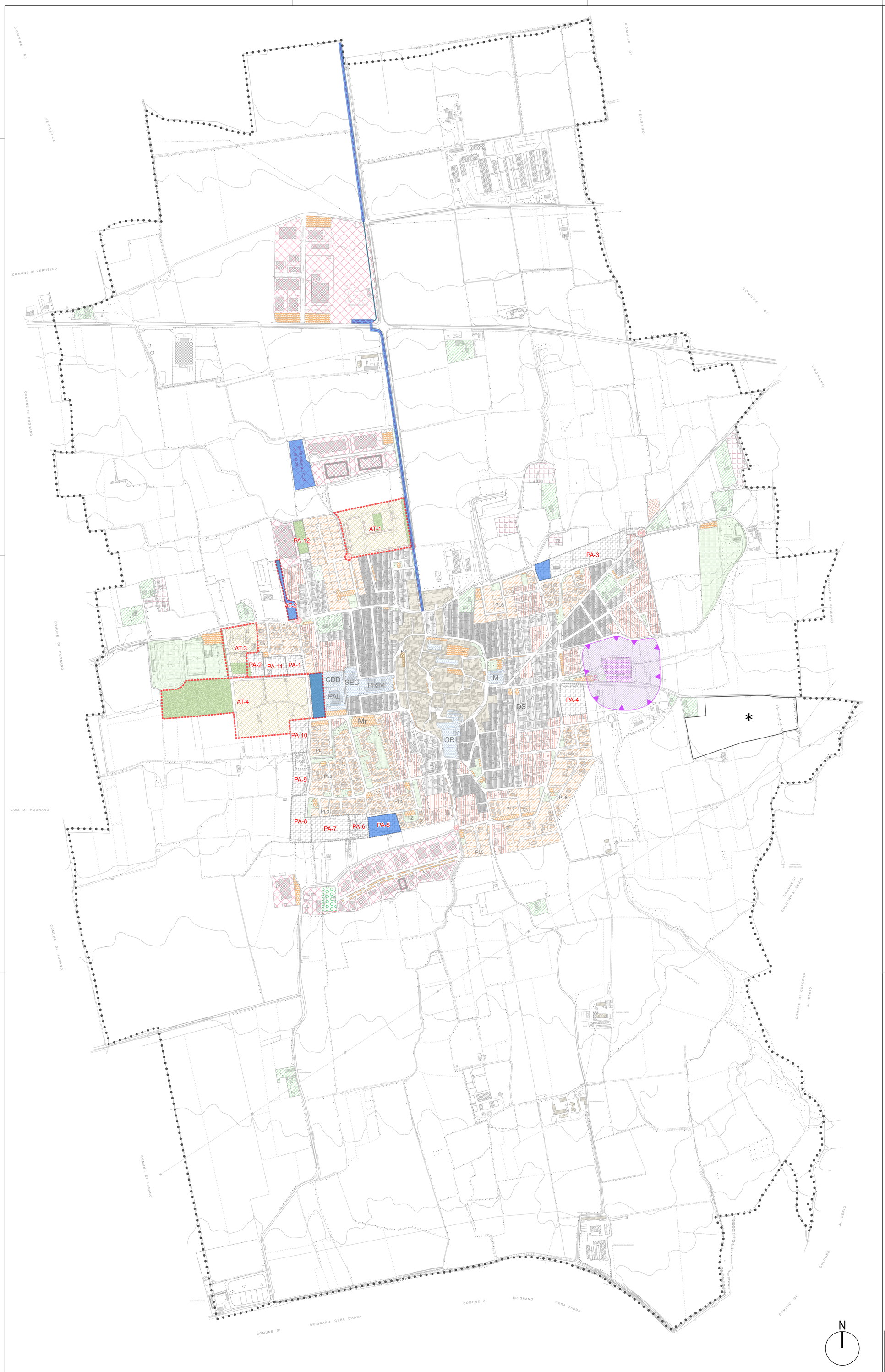

LEGENDA:

PGT Approvato con D.C.C. del 08/07/2019, n. 34 - Pubblicato su BURL del 20/11/2019, n. 47

TERRITORI URBANIZZATI RESIDENZIALI CONSOLIDATI

- AMBITO 1 Centro storico - Nuclei di antica formazione
- AMBITO 2 Tessuto consolidato intensivo con i.f. ≤ 0,83 mq/mq
- AMBITO 3 Tessuto consolidato estensivo con i.f. ≤ 0,40 mq/mq
- AMBITO 4 Tessuto con edificazione rada con presenza di parchi e giardini con i.f. ≤ 0,12 mq/mq

TERRITORI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ULTIMATI O IN CORSO

- AMBITO 10 Piani Attuativi in corso o con convenzione scaduta
- PA — AMBITO 11 Piani Attuativi esistenti e confermati, attuabili con acquisizione di Slp

TERRITORI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- AT — AMBITO 12 Nuovi Ambiti di Trasformazione previsti dal DdP

TERRITORI URBANIZZATI PRODUTTIVO - ARTIGIANALE E COMMERCIALE

- AMBITO 20 Edifici ed attività esistenti ed in uso che vengono confermati
- AMBITO 21 Edifici esistenti isolati a vocazione produttiva - commerciale

TERRITORI NON URBANIZZATI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- AMBITO 30 Aree a verde privato

- IMPIANTI TECNOLOGICI - GAS
- PIATTAFORMA ECOLOGICA
- CIMITERO E FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- Aree per attrezzature ed impianti per le telecomunicazioni e la telefonia mobile

Standard esistenti

- PARCHEGGI PUBBLICI
- Mr AREA PER IL MERCATO
- ZONE DI INTERESSE COMUNE
- VERDE PUBBLICO E VERDE ATTREZZATO
- PISTA CICLABILE ESISTENTE

Standard in progetto

- PARCHEGGI PUBBLICI
- PISTA CICLABILE PROGETTO
- VERDE PUBBLICO
- VIABILITA' IN PROGETTO

- PR — PIANO DI RECUPERO
- * — NORMA SPECIFICA: comma 10 art. 40 NTA

- Confine comunale

AREE PREVISTE DAL PGT ATTUATE AL 2024

COMUNE DI

SPIRANO

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Documento di Piano (art. 8 - L.R. 12/05)

Delibera di C.C. di adozione
n. __ del _____

Delibera di C.C. di approvazione
n. __ del _____

VARIANTE GENERALE 2025

IL PROGETTISTA
Arch. FAVIO WALTER CATTANEO

IL SINDACO
YURI GRASSELLI

titolo	tavola
PGT STATO DI ATTUAZIONE	5
data Luglio 2025 · agg. · scala 1:5.000	